



FACHGEMEINSCHAFT BAU

BERLIN UND BRANDENBURG e.V.

Inhaltsverzeichnis der Mitglieder-Rundschreiben 2016

Rundschreiben-Nr.	Datum	Ziffer
01	22.01.2016	01-21
02	10.02.2016	22-24
03	10.02.2016	25-37
04	10.03.2016	38-54
05	15.04.2016	55-74
06	17.05.2016	75-85
07	23.06.2016	86-97
08	28.07.2016	98-116
09	12.09.2016	117-127
10	24.10.2016	128-145
11	23.11.2016	146-163
12	16.12.2016	164-179



1

Stichwort- und Sachverzeichnis

Die erste Zahl gibt die Ziffer der Mitteilung an, die dahinter stehende - in () gesetzte - Zahl bezeichnet die Nummer des Rundschreibens.

A

Abfallbeseitigung

Nur EPS- und YPS-Dämmung kann das gefährliche HBCD enthalten 177 (12)

Arbeitsrecht

Altersgrenzenregelung im Arbeitsvertrag	89 (07)
Angemessene Ausbildungsvergütung – gelten tarifliche Ausschlussfristen?	105 (08)
Außerordentliche Kündigung bei Arbeitsverweigerung	133 (10)
Auswärtsbeschäftigung im Baugewerbe / Wegekostenerstattung	172 (12)
Begründung eines Anspruchs auf Sonderzahlung durch schlüssiges Verhalten des Arbeitgebers	27 (03)
Berücksichtigung familiärer Belange bei Kündigung?	88 (07)
Beschäftigung Drittstaatsangehöriger im Baugewerbe	03 (01)
Betriebsvereinbarung zur Einführung von Kurzarbeit	150 (11)
Datenschutz im Arbeitsverhältnis	119 (09)
Dienstanweisungen des Zolls für die Mindestlohnkontrolle bei Arbeitszeit flexibilisierung	02 (01)
Dienstanweisungen des Zolls für die Mindestlohnkontrolle bei Arbeitszeit flexibilisierung – <i>Nachtrag zum Rundschreiben Nr. 01/16</i>	28 (03)
Erholungsurlaub nach Elternzeit	77 (06)
Erstattung der Winterbeschäftigungsumlage für 2015	04 (01)
Fristlose Kündigung bei Drogenkonsum außerhalb der Arbeitszeit	151 (11)
Fristlose Kündigung d. Arbeitsverhältnisses wegen privater Nutzung des Internets	87 (07)
Haftung des Arbeitgebers für gestohlene Wertsachen d. Arbeitnehmers im Betrieb	41 (04)
Kein Personalgespräch bei Krankheit	152 (11)
Kein verpflichtendes Personalgespräch bei Arbeitsunfähigkeit	42 (04)
Kein wirksamer Verzicht auf Kündigungsschutzklage	55 (05)
Klageeinreichung wahrt nicht tarifliche Ausschlussfrist	102 (08)
Krankheit im Arbeitsverhältnis	76 (06)
Kündigung wegen Pensionsberechtigung unzulässig	26 (03)
Kündigungsschutz im Kleinbetrieb	40 (04)
Kurze Unterbrechung kann urlaubsrechtlich unschädlich sein	57 (05)
Lohn- und Gehaltspfändungen in Baubetrieben	118 (09)
Reformationstag 31. Oktober – Gesetzlicher Feiertag in Brandenburg – Arbeitspflicht in Berlin	135 (10)
Schadensersatz bei verspäteter Lohnzahlung	104 (08)
Schriftformerfordernis bei vorzeitiger Beendigung des Arbeitsverhältnisses	56 (05)
Schriftformerfordernis für Elternzeitverlangen	103 (08)
Sommerzeit 2016	39 (04)
Steuer- und sozialversicherungsfreie Entgeltumwandlung – tarifliche Zusatzrenten Bau berücksichtigen	08 (01)
Teilzeitwunsch per E-Mail	173 (12)
Unzulässige Schriftformerfordernisse in AGB's – aktualisierte Musterarbeitsverträge	134 (10)
Verfallklauseln im Anwendungsbereich von Mindestlohn unwirksam	117 (09)
Zweifel an AU-Bescheinigung – Überprüfung durch den MDK	171 (12)

Arbeitsschutz

Gutachten zur Beschaffung und Auswahl von Arbeitsmitteln 30 (03)

Arbeitssicherheit

Info-CD 2016 der BG BAU 50 (04)

B

Bauvergabe- und Bauvertragsrecht

Änderungen in der VOB/B 2016 78 (06)
 Bildung von Fachlosen 09 (01)
 Die wichtigsten Urteile 2015 im Überblick 12 (01)
 Ergänzungsband 2015 zur VOB 2012, Teil C – Keine Bodenklassen mehr 10 (01)
 EU-Schwellenwerte 2016 11 (01)
 Neue VOB 2016 und Einführungserlasse des BMVI zum Inkrafttreten 140 (10)
 Planung / BIM – Building Information Modeling 29 (03)
 Vergaberechtsreform 2016 79 (06)
 Vergaberechtsreform 2016 - Änderungen 90 (07)
 VOB 2016 - Textsammlung 121 (09)
 VOB Teil C Putz- und Stuckarbeiten – ATV DIN 18350 grundlegend geändert 110 (08)
 VOB Teil C Trockenbauarbeiten – ATV DIN 18340 grundlegend geändert 80 (06)

Betriebliche Altersvorsorge

Beitragssatz 2016 für Pensions-Sicherungs-Verein 153 (11)

Betriebswirtschaft

Building Information Modeling (BIM): Der Stufenplan des BMVI 141 (10)
 Notfallkoffer 111 (08)

E

Entgeltfortzahlung

Forderungsübergang nach § 6 Entgeltfortzahlungsgesetz (EFZG) 24 (02)

F

Fachgemeinschaft Bau

Inhaltsverzeichnis der Mitglieder-Rundschreiben 2015 20 (01)
 Öffnungszeiten der Geschäftsstellen zwischen Weihnachten und Neujahr 165 (12)
 Parlamentarierbrief zur Abgeordnetenhauswahl erschienen 98 (08)
 Rahmenvereinbarung – Der exklusive Service unseres Verbandes: Einkaufen über die BAMAKA AG 75 (06)

I	Insolvenzrecht	
	Keine Vorsatzanfechtung wegen Vereinbarung einer Ratenzahlung	123 (09)
	Internetrecht	
	Impressumpflicht bei Webseiten	124 (09)
K	Kalkulation	
	Muster für die Berechnung des Zuschlagsatzes für gehaltsgebundene Kosten von Angestellten in Berlin/Brandenburg ab 1. Januar 2016	23 (02)
	Muster für die Berechnung des Zuschlagsatzes für lohngebundene Kosten gewerblicher Arbeitnehmer in Berlin/Brandenburg ab 1. Januar 2016	22 (02)
	Kaufrecht	
	Verletzung der Untersuchungs- und Rügepflicht gemäß § 377Abs. 1 HGB	96 (07)
R	Recht allgemein	
	Informationspflichten nach dem „Verbraucherstreitbeilegungsgesetz“ (VSBG)	161 (11)
	Kein Schadensersatz für abgenutzte Schuhe	61 (05)
	Verbraucherstreitigkeitengesetz in Kraft getreten	62 (05)
S	Schwarzarbeit	
	Flyer zum Weißbuch Bau der Sozialkasse erschienen	99 (08)
	Sozialkasse des Berliner Baugewerbes	
	Flyer SOKA Bau „Ihr Partner in der Ausbildung“	128 (10)
	Mindestbeitrag von Solo-Selbstständigen für das Berufsbildungsverfahren	148 (11)
	Sozialrecht	
	Absenkung der Insolvenzgeldumlage	132 (10)
	Absenkung der Insolvenzgeldumlage - Korrektur	149 (11)
	BG Bau – Beitragszuschlagsverfahren neu geregelt	131 (10)
	BG Bau veröffentlicht Checkliste zur Generalunternehmerhaftung	130 (10)
	Keine Winterbauförderung auf Auslandsbaustellen	129 (10)
	Kurzarbeiter-, Insolvenz- und Arbeitslosengeld 2016	05 (01)
	Minderheitsgesellschafter-Geschäftsführer versicherungspflichtig	100 (08)
	Neuregelung bei geförderter Weiterbildung	101 (08)

Sozialrecht

Saison-KUG – Wegfall des Anzeigerfordernisses	120 (09)
Schwerbehindertenausgleichsabgabe 2016	06 (01)

Sozialversicherung

Gesetzliche Unfallversicherung – Meldeverfahren ab 01.01.2017	170 (12)
Passivierung von Bilanzverpflichtungen für rückständigen Urlaub; Ermittlung des Sozialaufwandes zum 31.12.2016	168 (12)
Passivierung von Bilanzverpflichtungen für rückständigen Urlaub; Ermittlung des Sozialaufwandes zum 31.12.2015 – KORREKTUR ZUM RUNDSCHREIBEN NR. 12/15, ZIFF. 138)	25 (03)
Rechengrößen in der Sozialversicherung 2016	07 (01)
Rechengrößen in der Sozialversicherung 2017	169 (12)

Steuerrecht

§ 13 b Umsatzsteuergesetz – Änderungen durch das Steueränderungsgesetz 2015	48 (04)
§ 13 b Umsatzsteuergesetz – Aussetzung der Vollziehung in Bauträgerfällen	65 (05)
Betriebsveranstaltungen absetzen – Steuerliche Regeln	63 (05)
Entschädigungen für die Tätigkeit als ehrenamtlicher Richter sind zu versteuern	95 (07)
Erbschaftsteuerreform	158 (11)
Freistellungsbescheinigung zur Bauabzugsteuer	157 (11)
Fünftel-Methode bei Abfindung in zwei Teilbeträgen	49 (04)
Gewinnrealisierung auf Abschlagszahlungen für Werkleistungen	47 (04)
Gewinnrealisierung bei Abschlagszahlungen	64 (05)
Neue Steuerrechtsprechung zu Kraftfahrzeugen; - Steuerliche Förderung von Elektrofahrzeugen	159 (11)
Reverse-Charge-Verfahren – Vertrauensschutz für Bauleistende – Übergangsregelung verfassungsgemäß	16 (01)
Steuererklärung in Papierform wird nicht anerkannt	122 (09)
Steuerermäßigung auf Handwerkerleistungen nach § 35 a EStG	176 (12)
Steuerrecht ab 2016 - Änderungen	15 (01)

Straßenverkehr

Ferienreiseverordnung: Samstagsfahrverbot für LKW	66 (05)
Feiertagsfahrverbot für Lastkraftwagen am 31. Oktober (Reformationstag)	142 (10)

T

Tarifwesen

§ 7 BRTV und § 7 RTV Angestellte / Fahrtkostenabgeltung, Verpflegungszuschuss und Unterkunft	167 (12)
Abschluss der Tarifverhandlungen	86 (07)
Arbeitszeit zwischen dem 24.12.2016 und 01.01.2017	147 (11)
Lohn- und Gehaltsverhandlungen 2016	38 (04)
Mindestlöhne ab 01.01.2017	146 (11)
Mindestlöhne im Baunebengewerbe	01 (01)
Tarifliche Arbeitszeit im Baugewerbe in 2017	166 (12)

Technische Regeln

Neue DIN 4109 „Schallschutz im Hochbau“: Rechtliche Auswirkungen	125 (09)
Technische Regel für Gefahrstoffe TRGS 504 „Tätigkeiten mit Exposition gegenüber A- und E-Staub“	126 (09)
VLB Regelplan 630 – Mobile Verkehrszeichen	18 (01)

Technische Vorschriften

Beschaffung von Holzprodukten mit Zertifizierungssystemen (FSC und PEFC)	84 (06)
Neue Normen und Norm-Entwürfe – Januar 2016	32 (03)
Neue Normen und Norm-Entwürfe – Februar 2016	51 (04)
Neue Normen und Norm-Entwürfe – März / April 2016	69 (05)
Neue Normen und Norm-Entwürfe – Mai /Juni 2016	97 (07)
Neue Normen und Norm-Entwürfe – Juli 2016	113 (08)
Neue Normen und Norm-Entwürfe – August 2016	127 (09)
Neue Normen und Norm-Entwürfe – September 2016	143 (10)
Neue Normen und Norm-Entwürfe –Oktober / November 2016	161 (11)
Umweltverträgliche Beschaffung von Holz und Holzprodukten	68 (05)
ZDB-Normenportal durch Kooperationsvereinbarung jetzt auch für unsere Mitglieder	31 (03)

U

Umweltschutz

Berlin führt Plaketten für emissionsarme Baumaschinen ein	67 (05)
BG-Förderung zur Partikelfilternachrüstung bis zu 2.000 €	83 (06)
Förderung der Nachrüstung von Rußpartikelfiltern	17 (01)
Plaketten für emissionsarme Baumaschinen sind verfügbar	112 (08)
Plakette für Baumaschinen mit Partikelfilter	178 (12)

V

Veranstaltungen

3. Fachveranstaltung zur Partikelfilternachrüstung und Umweltstandards für Baumaschinen im Hoch- und Tiefbau im Rahmen öffentlicher Aufträge am 20.04.2016	72 (05)
Fachtagung und Ausstellungseröffnung „Pflasterhandwerk – Zunft mit Zukunft“ am 4. April 2016	54 (04)
Fachveranstaltung der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt – 2. Fachdialog: Öffentliche Beschaffung von nachhaltigem Holz am 26.04.2016	73 (05)
Interdisziplinäres Seminar „Störungen im Bauablauf“ am 04.03.2016	36 (03)
Marienfelder Baufete und Sommerfest der Fachgemeinschaft Bau 2016	74 (05)
Seminarangebote der Kanzlei DIECKERT IV-2016 / I-2017	163 (11)
Seminarangebote der Kanzlei WRD im 1. / 2. Quartal 2016	35 (03)
Seminarangebote der Kanzlei WRD im 2. / 3. Quartal 2016	85 (06)
Seminarangebote der Kanzlei WRD im 3. / 4. Quartal 2016	116 (08)
Seminar „Sozialvorschriften und Digitales Kontrollgerät“ am 16.03.2016	37 (03)
Stadtrundgang über den historischen Campus Berlin-Dahlem am 08.11.2016	145 (10)

Vergaberecht

Mindestlohn als Vergabevoraussetzung zulässig 13 (01)

Vertragsrecht

Muster überarbeitete Widerrufsbelehrung 106 (08)
 Pauschaler Schadensersatz bei Zahlungsverzug 43 (04)
 Verjährungseintritt zum Jahresende beachten 156 (11)

Vertragsrecht allgemein

Die Mahnung als Vers ist eine Mahnung 58 (05)

W

Warnung

Warnung vor dvvg Digitale Vertriebs- und Verlagsgesellschaft mbH 33 (03)

Werkvertragsrecht

Abnahme mit Mängeln bleibt Abnahme 109 (08)
 Arbeiten nach Leistungsverzeichnis – Leistung kann trotzdem mangelhaft sein 44 (04)
 Auftragnehmer muss den Nachweis für erbrachte Leistungen erbringen 154 (11)
 Bauprotokoll nicht widersprochen: Zusatzarbeiten beauftragt 137 (10)
 Förmliche Abmahnung auch ohne Unterzeichnung der Protokolle 91 (07)
 Für die Mängelrüge genügt das Benennen der Mängelsymptome 136 (10)
 Geändertes Baumaterial: Planungsfehler 175 (12)
 Gerichtliches Sachverständigengutachten kann durch ein Privatgutachten
 entbehrlich sein 155 (11)
 Haftung des Architekten für unentgeltlich erteilte Auskünfte? 81 (06)
 Honoraranspruch des Architekten nach 15 Jahren verwirkt? 94 (07)
 Keine Vertragsstrafe ohne Mahnung (bei Baubehinderung) 174 (12)
 Kündigung eines Werkvertrages per E-Mail 59 (05)
 Kündigung wegen fehlender Vorleistungen – Unternehmer muss Mängel
 nicht beseitigen 58 (04)
 Mängelhaftung durch Verletzung einer Prüfungs- und Hinweispflicht? 107 (08)
 Planungsleistungen verwertet: Architektenvertrag geschlossen 139 (10)
 Rechtsprechungsänderung! Wagniszuschlag ist keine ersparte Aufwendung 93 (07)
 Schwarzarbeit führt nicht immer zur Unwirksamkeit des Vertrages 92 (07)
 Ungenügende Bedenkenmitteilung bei bloßem Hinweis auf Putzrisse 46 (04)
 Unverzögliche Rügepflicht bei Mängeln an Baustellen 14 (01)
 Verweigerung der Nachbesserung nicht wegen zu hoher Kosten 138 (10)
 Wirksame Schlusszahlungseinrede schließt Nachforderungen aus 108 (08)
 Zurückhaltung von Zahlungen bei Nichtvorlage von Unbedenklichkeits-
 bescheinigungen 60 (05)

Zwangsvollstreckung

Internet-Domain kann gepfändet werden 82 (06)